

**Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 154/2009**

uzatvorenej v zmysle ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“).

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajímateľ:

Obec Smižany, Námestie M.Pajdušáka 1341/50, Smižany,
v zastúpení: **Mgr. Miroslava Szitová PhD. starostka obce Smižany**
IČO: 00691721
DIČ:
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK43 0900 0000 0001 0139 1098

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Nájomca:

Štefan Remiaš, Smižany
dátum narodenia:

(ďalej len „**nájomca**“)

**II.
PREDMET DODATKU**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom dodatku, ktorým dochádza k zmene Nájomnej zmluvy č. **154/2009** zo dňa 16.12.2009, ktorej predmetom je nájom hrobového miesta – cintorín Smižany číslo **P 131**, v ktorom sú uložené ľudské ostatky neb.

Meno	Priezvisko	Dátum úmrtia
Albert		
Anna		
Anna		

(ďalej len „**Zmluva**“), tak ako je to uvedené v ďalšej časti tohto dodatku.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné znenie čl. II Predmet zmluvy nájmu dotknutej Zmluvy sa označuje ako ods. 1.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II Predmet zmluvy nájmu dotknutej Zmluvy sa dopĺňa o ods. 2, ktorý sa vkladá za ods. 1 a znie nasledovne:
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi hrobové miesto za účelom uchovania uložených ľudských ostatkov v tomto hrobovom mieste v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením č.1/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území obce Smižany.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II Predmet dotknutej Zmluvy sa dopĺňa o ods. 3, ktorý znie:
3. Podľa Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území obce Smižany tlecia doba cintoríne pre tento druh hrobového miesta je rokov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III Finančné podmienky a doba nájmu ods. 1 dotknutej Zmluvy sa mení nasledovne:
- Nájomca podľa tejto zmluvy uhradí nájom vo výške 40.00 Eur, a to na obdobie 10 rokov, začínajúce dňom 11.10.2021 do 10.10.2031. Splatnosť nájomného je 30 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve.**
6. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III Finančné podmienky a doba nájmu ods. 2 dotknutej Zmluvy sa vypúšťa a ods. 3. 4. a 5. sa číslujú ako ods. 2., 3. a 4.

**III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme hrobového miesta č. **154/2009** zo dňa 16.12.2009.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami.
4. Dodatok k Zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a podľa § 47 a zák. č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Smižany.
5. V prípade vzťahov neupravených týmto dodatkom sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že tento dodatok obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Tento dodatok k Zmluve sa vyhotovuje v dvoch právne rovnocenných exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich jeden exemplár je určený pre prenájomcu a jeden exemplár je určený pre nájomcu.

V Smižanoch, dňa 27.09.2021

.....
Mgr. Miroslava Szitová PhD.
starostka obce

.....
Štefan Remiaš